



Deloitte
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 33 96 35 56
Egtved Allé 4
6000 Kolding

Telefon 75530000
Telefax 75530038
www.deloitte.dk

Middelfart Fjernvarme a.m.b.a.
CVR-nr. 28621027
Skærgårdsvej 2
5500 Middelfart

Årsrapport 2024

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Selskabsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Ledelsesberetning	6
Resultatopgørelse for 2024	11
Balance pr. 31.12.2024	12
Noter	14
Anvendt regnskabspraksis	21

Selskabsoplysninger

Selskab

Middelfart Fjernvarme a.m.b.a.
Skærgårdsvej 2
5500 Middelfart
CVR-nr.: 28621027
Hjemstedskommune: Middelfart

Telefon: 64 41 03 42

Bestyrelse

Jens Sørensen, formand
Leif Dahl Christensen, næstformand
Morten Nielsen
Erik Kofod
Esben Erichsen
Torben Tolstrup Jensen
Steen Ole Dahlstrøm

Direktør

Jesper Skov

Revision

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 30. april 2025

Jeppe Vang Madsen

Dirigent

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01. - 31.12.2024 for Middelfart Fjernvarme a.m.b.a.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01. – 31.12.2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Middelfart, den 18. marts 2025

Direktør

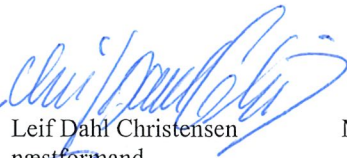


Jesper Skov

Bestyrelse



Jens Sørensen
formand



Leif Dahl Christensen
næstformand



Morten Nielsen



Erik Kofod



Esben Erichsen



Torben Tolstrup Jensen



Steen Ole Dahlstrøm

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i Middelfart Fjernvarme a.m.b.a.

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Middelfart Fjernvarme a.m.b.a. regnskabsåret 01.01.2024 - 31.12.2024, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2024 - 31.12.2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorerets etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformation kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Den uafhængige revisors erklæringer

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

Den uafhængige revisors erklæringer

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Kolding, den 18. marts 2025

Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33963556



Lone Merete Hansen
statsautoriseret revisor
MNE-nr. 29390

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Middelfart Fjernvarme a.m.b.a. er et privat andelsselskab, som har til formål at etablere energiproduktionsanlæg, samt at distribuere og sælge energi til opvarmning, varmt brugsvand og køling i selskabets forsyningsområde.

Forsyningen sker til vores ca. 10.000 forbrugere, i forsyningsområderne i hhv. Middelfart, Strib, Nr. Aaby og Ejby.

Middelfart Fjernvarme a.m.b.a. råder over i alt 7 varmecentraler i forsyningsområderne.

Disse er placeret i hhv. Middelfart (2), Ø-vængerne/Skrillingegården (1), Strib (1), Nr. Aaby (2) og Ejby (1).

Varmerproduktionen fra disse centraler, er fordelt med ca. 75% som varmt vand fra TVIS I/S (biomasse, overskudsvarme og affald), 15% fra egen produktion på biomasse (flis og træsmuld) og de resterende ca. 15% fra fossile brændsler (naturgas og fyringsolie).

Varmecentralerne i Middelfart, Ø-vængerne/Skrillingegården og Strib er baseret på levering af varme fra TVIS I/S.

Varmecentralerne i Nr. Aaby og Ejby er baseret på egen varmerproduktion, og er forbundet af en transmissionsledning.

Middelfart området er ikke ledningsforbundet med Nr. Aaby og Ejby området.

Varmeprisen har i løbet af året udvist konkurrencedygtighed ift. Forsyningstilsynets prissammenligning af fjernvarmeværkerne i DK, hvor MFJ i seneste prisstatistik var placeret i den bedste halvdel.

Tillige har varmeprisen udvist konkurrencedygtighed ift. varmekilder baseret på olie, naturgas, og varmepumpe, til dels pga. høje afgifter på fossilt brændsel og middel høje elpriser i løbet af 2024.

Hovedaktiviteten har været den samme som tidligere år. Middelfart Fjernvarme a.m.b.a. er reguleret af lov om varmeforsyning.

Sideordnet aktivitet

Middelfart Fjernvarme a.m.b.a. har et samarbejde om drift og administration af Nr. Aaby Vandværk a.m.b.a., der forsyner ca. 1.300 forbrugere i Nørre Aaby, og Ejby Vandværk a.m.b.a., der forsyner ca. 1.200 forbrugere i Ejby. Desuden har Middelfart Fjernvarme a.m.b.a. et samarbejde om administration af Husby-Sdr. Aaby Vandværk a.m.b.a., der forsyner ca. 200 forbrugere.

Udvikling i regnskabsåret

Det væsentligste økonomiske styringsparameter er billigst mulig varme til forbrugerne, hvilket er i overensstemmelse med lovens krav om at tilbageføre eventuelle overdækninger til forbrugerne.

Energiprisen af TVIS blev reguleret med ca. +2,0% ifm. budgettet for 2024, hvilket dog ikke medførte behov for en varmeprisstigning hos Middelfart Fjernvarme, i regnskabsperioden.

Et mildt år (som betyder at der ikke har været det budgetterede behov for spids-/reservelast baseret på olie/naturgas), og større indtægter på elmarkedet, har været den primære årsag til lavere produktionsomkostninger end forventet i 2024.

Varmeproduktionen var 6% mindre i 2024, end budgetteret.

Nettoomsætningen til forbrugerne var mindre end budgetteret, da et vejrmæssigt mildt 2024, har betydet 5,1 % mindre varmesalg end budgetteret.

Generelt har varmeåret 2024, været mindre udfordret end 2023, og meget roligt ift. 2022, som var præget af voldsomt stigende og volatile brændselspriser og elpriser.

Der har igennem 2024 – ligesom i 2023 - været et væsentligt højere niveau på brændselspriser end tidligere år, gældende for både TVIS varmen og biomassen. Naturgassen er derimod handlet på ca. samme niveau som i 2023, svarende til ca. samme niveau som før Ukraine krigen, hvilket har medvirket til at holde varmeproduktionsprisen på naturgassen nede.

Resultatet for det samlede forsyningsområde for 2024, er en underdækning på 5,38 mio. kr., der med overførsel af akkumuleret overdækning fra 2023, resulterer i en samlet akkumuleret overdækning på 4,965 mio. kr., til indregning i de kommende års priser.

Set i lyset af den generelle prisudvikling på materialer og turbulenserne på energimarkederne anser ledelsen driftsresultatet som tilfredsstillende.

Selskabet har også i dette regnskabsår formået at fastholde det planlagte aktivitetsniveau og undgået væsentlige forsinkelser i arbejderne og projekterne.

Efterfølgende begivenheder

Der er efter balancedagen ikke indtruffet begivenheder, der har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Den forventede udvikling

Den af TVIS udmeldte varmepris for 2025, er delt i 2 elementer, et fast element og en varmepris, der er afhængig af forbrug.

Fast elementet stiger fra kr. 23,104 mio. i 2024 til kr. 25,848 mio. i 2025.

Forbrugselementet falder fra gennemsnitlig 84,07 kr./GJ i 2024 til 78,94 kr./GJ i 2025.

Med et forventet varmekøb på 660 TJ stiger den samlede omkostning med ca. kr. 0,65 mio..

Det forventes at varmeprisen af TVIS vil være nogenlunde konstant i 2025, men at den de kommende år vil falde tilbage, uden at den forventeligt vil ramme prisniveauet fra før 2022 igen.

I Nr. Aaby og Ejby falder varmeproduktionsomkostningen i 2025, i forhold til 2024.

Billigere biomasse og naturgas, giver en forventet besparelse på ca. kr. 0,9 mio. i 2025.

Middelfart Fjernvarme gennemgår i disse år (2023-2028) en væsentlig ekspansion, med en tilgang af potentielt ca. 6.000 nye forbrugere i perioden.

De nye forbrugere tilsluttes i nye forsyningsområder i hhv. Strib, Ø-vængerne og Middelfart nord, hvor forbrugerne konverteres fra naturgas/olie, til fjernvarme.

Den samlede investering udgør ca. kr. 1,1-1,2 mia., og påvirker Middelfart Fjernvarmes gældsforpligtigelser og finansielle omkostninger i de kommende år.

De nye forbrugere betaler – via prisdifferentiering – omkostningerne for fjernvarmeudrulning i de nye forsyningsområder.

Udbygningen af fjernvarmen i Middelfart, samt omstillingen væk fra naturgas - og på sigt biomasse - betyder at Middelfart Fjernvarme ser ind i både en forøgelse og omlægning af varmeproduktionen i Nr. Aaby og Ejby området.

Det betyder konkret, at der planlægges udnyttelse af overskudsvarme fra industrien, samt elektrificering af varmeproduktionen, ifa. varmepumper og elkedler.

I løbet af de kommende år, vil der fra myndighederne – pba. krav fra EU - være fokus på øget beskyttelse af samfundsvigtig infrastruktur - herunder fjernvarmebranchen - med krav til både de fysiske (CER) og digitale (NIS2) domæner.

CER kravene om adgangskontrol og adgangssikkerhed, omhandler etablering af hegn og afspærringer, samt øget id-kontrol, mens NIS2 kravene omhandler IT-sikkerhed/cyber.

De nye krav fra EU er blevet vedtaget, men mangler endnu den endelige implementering i Danmark.

Kravene har været forsinket, men i løbet af 2025 vil de endelige krav blive meldt ud, og herefter skal disse snarest implementeres hos Middelfart Fjernvarme.

Generelt er forholdene efter 2024 behæftet med en del usikkerhed, hovedsageligt pga. usikkerheder vedr. både biomasse-, el- og naturgaspriserne.

Samtidig vil omstillingen væk fra naturgas fra Rusland, samt miljømålene i den nye klimaaftale, sandsynligvis betyde at varmepriserne vil stige, hvis Danmark skal nå målet om at udfase naturgassen, samt reducere sit CO₂-forbrug med 70 procent inden 2030.

Påvirkning af eksternt miljø

Påvirkningen af det eksterne miljø er i det væsentlige begrænset til udledning af CO₂ i forbindelse med varmeproduktionen på egne spids- og reservecentraler. I regnskabsåret 2024 blev der udledt 305 tons CO₂ fra gas-/oliefyrringen fra egne centraler, hvilket er 355 tons mindre end året før.

Varmecentralen på Hessgade indgår i 2024, i kvoteordningen (EU ETS). Varmecentralen bliver tildelt et begrænset antal gratis CO2 kvoter, da varmeproduktionen er lav.

På Energistyrelsens rangeringsmodel ligger Middelfart Fjernvarme i den grønne ende af skalaen, med en udledning på 4,1 kg/ GJ CO2 .

Rangeringsmodellen sammenligner fjernvarmens udledning med en luft til vand varmepumpe på 10 kg/GJ og et gasfyr på 58 kg/GJ.

88,0% af fjernvarmen er baseret på vedvarende energi, jf. Middelfart Fjernvarme's fjernvarmedeklaration for 2024.

Ledelsesberetning

Hoved- og nøgletal

Set over en 4 års periode kan selskabets udvikling beskrives ved følgende hoved- og nøgletal:

	2024 TDKK	2023 TDKK	2022 TDKK	2021 TDKK
Hovedtal				
Resultat				
Nettoomsætning	144.646	122.510	103.441	97.609
Årets under- (+)/overdækning(-)	5.381	(2.094)	4.896	(4.583)
Årets henlæggelser	(1.190)	1.190	(350)	(1.880)
Bruttofortjeneste	21.534	12.166	9.196	7.988
Resultat før finansielle poster	(12.870)	(3.849)	(1.486)	(1.178)
Resultat af finansielle poster	12.870	3.849	1.486	1.178
Balance				
Balancesum	532.480	345.411	186.872	133.396
Egenkapital	9.420	9.420	9.420	9.420
Antal medarbejdere	32	23	18	13
Nøgletal				
Enheder				
Varmesalg (MWh)	156.813	142.698	135.128	153.149
Antal målere (stk.)	10.098	8.966	8.318	7.907
Tilsluttet areal (m2)	1.937.057	1.642.008	1.513.644	1.428.603
Faktisk forbrug				
Varmesalg/måler (kWh/stk.)	15.529	15.915	16.245	19.369
Varmesalg/m2 tilsluttet areal (kWh/m2)	81	87	89	107
Forbrug korigeret for graddage				
Varmesalg/måler (kWh/stk.)	16.530	16.294	17.838	20.858
Varmesalg/m2 tilsluttet areal (kWh/m2)	86	89	98	115
Graddage (normalår 2.952)	2.706	2.857	2.548	2.828
Varmepris				
Samlede omkostninger/varmesalg (kr./MWh)	843	779	665	537
4 års indeks (2021 = 100)	145	136	116	94

Samlede omkostninger/varmesalg (kr./MWh) beregnes som samlede omkostninger med fradrag af elindtægter og andre driftsindtægter divideret med antal enheder (MWh) i alt.

Resultatopgørelse for 2024

	Note	2024 kr.	2023 kr.
Nettoomsætning	1	144.645.549	122.509.741
Produktionsomkostninger	2,5,6	(105.508.621)	(98.358.478)
Distributionsomkostninger	3,5,6	(17.603.189)	(11.985.354)
Bruttoresultat		21.533.739	12.165.909
Administrationsomkostninger	4,5,6	(8.663.610)	(8.316.554)
Resultat af ordinær primær drift		12.870.129	3.849.355
Finansielle indtægter	7	218.798	79.588
Finansielle omkostninger	8	(13.088.927)	(3.928.943)
Resultat før skat		0	0
Skat af årets resultat	11	0	0
Årets resultat		0	0

Balance pr. 31.12.2024

	Note	2024 kr.	2023 kr.
Grunde og bygninger	9	35.765.695	29.230.181
Produktionsanlæg og maskiner	9	427.077.182	264.015.953
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	9	22.874.754	20.065.494
Materielle anlægsaktiver		485.717.631	313.311.628
Andre værdipapirer og kapitalandele	10	12.000	12.000
Finansielle anlægsaktiver		12.000	12.000
Anlægsaktiver		485.729.631	313.323.628
Varebeholdninger		595.083	589.519
Tilgodehavende, forbrugere		10.098.273	3.481.718
Tilgodehavende moms		14.956.251	19.719.823
Andre tilgodehavender		17.348.572	654.324
Periodeafgrænsningsposter		2.054.704	2.551.406
Udskudt skatteaktiv	11	0	0
Tilgodehavender		44.457.800	26.407.271
Likvider	12	1.697.673	5.090.674
Omsætningsaktiver		46.750.556	32.087.464
Aktiver		532.480.187	345.411.092

Balance pr. 31.12.2024

	<u>Note</u>	<u>2024 kr.</u>	<u>2023 kr.</u>
Tilslutningsafgifter saldo før 1987		9.419.699	9.419.699
Egenkapital		9.419.699	9.419.699
Prioritetsgæld	13	458.491.127	243.960.536
Reguleringsmæssige mellemværender	14	7.735.830	6.723.662
Langfristede gældsforpligtelser		466.226.957	250.684.198
Kortfristet del af prioritetsgæld		9.137.450	10.609.798
For meget indbetalt varmebidrag, forbrugere		6.972.443	12.800.392
Reguleringsmæssige mellemværender	14	4.681.000	11.073.777
Leverandørgæld		31.068.848	44.990.750
Anden gæld	15	4.973.790	5.832.478
Kortfristede gældsforpligtelser		56.833.531	85.307.195
Gældsforpligtelser		523.060.488	335.991.393
Passiver		532.480.187	345.411.092
Pantsætninger og eventualforpligtelser mv.	16		
Øvrige noter	17		

Noter

	2024	2023
	kr.	kr.
1. Nettoomsætning		
Varmesalg	89.344.927	83.749.889
Fast afgift	31.195.585	24.953.561
Abonnementsbidrag	3.791.294	3.434.787
Varmesalg til TVIS	1.197.789	586.517
Fast beredskabsafgift TVIS	226.875	247.500
Salg af el	8.435.715	8.816.676
Gebyrer mv.	294.145	279.525
Administrationsbidrag vandværker	950.207	672.740
Transmissionsbidrag	1.755.432	1.551.306
Diverse salg	2.072.971	310.746
Takstmæssig overdækning jf. lov om varmeforsyning	5.380.609	(2.093.506)
	144.645.549	122.509.741
2. Produktionsomkostninger		
Varmekøb TVIS	44.207.123	41.378.068
Faste afgifter TVIS	23.109.914	21.792.150
Incitamentsafregning TVIS	(463.899)	(371.234)
Brændselsomkostninger	20.867.707	20.779.198
El	1.595.250	1.868.293
Vedligeholdelse, reparation mv.	2.165.562	2.018.651
Afskrivninger	9.735.861	7.291.227
Øvrige produktionsomkostninger	640.114	675.512
Andel af personaleomkostninger	2.911.957	2.213.513
Andel af kørselsomkostninger	90.146	237.923
Andel af administrationsomkostninger	28.562	20.209
Andel af lokaleomkostninger	620.324	454.968
	105.508.621	98.358.478

Noter

	2024 kr.	2023 kr.
3. Distributionsomkostninger		
Vedligehold og reparation af ledninger	623.438	782.131
Vand	659.859	456.274
Øvrige ledningsomkostninger	56.342	140.454
Målere	354.185	359.694
Afskrivninger	10.777.139	5.748.354
Andel af personaleomkostninger	4.773.915	3.952.702
Andel af kørselsomkostninger	147.787	363.146
Andel af administrationsomkostninger	28.562	33.021
Andel af lokaleomkostninger	181.962	149.578
	17.603.189	11.985.354
4. Administrationsomkostninger		
Møder	165.502	134.114
Bestyrelses honorarer	244.486	241.223
Repræsentation	11.976	10.384
Forbrugerinformation	245.988	413.987
Inkassoomkostninger	14.192	18.121
Tab på fordringer	3.298	36.015
IT-omkostninger	523.660	750.771
Revision, regnskabs- og rådgivningsmæssig assistance	161.900	206.600
Konsulentbistand	344.912	506.139
Kontingenter og abonnementer	1.680.714	1.321.931
Forsikringer	789.766	967.669
Andel af personaleomkostninger	3.405.394	2.845.945
Andel af kørselsomkostninger	105.421	25.045
Andel af lokaleomkostninger	24.813	18.697
Andel af administrationsomkostninger	941.588	819.913
	8.663.610	8.316.554

Noter

	<u>2024</u> <u>kr.</u>	<u>2023</u> <u>kr.</u>
5. Personaleomkostninger		
Lønninger og gager	18.549.523	12.969.962
Pensionsbidrag	2.848.951	2.245.029
Andre sociale omkostninger	253.625	189.928
Personaleomkostninger i øvrigt	449.633	405.887
	<u>22.101.732</u>	<u>15.810.806</u>
 Personaleomkostninger er indregnet således i resultatopgørelsen:		
Produktionsomkostninger	2.911.957	2.213.513
Distributionsomkostninger	4.773.915	3.952.702
Administrationsomkostninger	3.405.394	2.845.945
Overført til Projekt	11.010.466	6.798.646
	<u>22.101.732</u>	<u>15.810.806</u>
 Bestyrelses honorar	<u>244.486</u>	<u>241.223</u>
 Gennemsnitligt antal medarbejdere	<u>32</u>	<u>23</u>
 6. Af- og nedskrivninger		
Grunde og bygninger	1.890.445	1.853.734
Produktionsanlæg og maskiner	16.872.600	9.995.356
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	1.749.955	1.160.424
	<u>20.513.000</u>	<u>13.009.514</u>
 Af- og nedskrivninger er indregnet således i resultatopgørelsen:		
Produktionsomkostninger	9.735.861	7.291.228
Distributionsomkostninger	10.777.139	5.718.286
	<u>20.513.000</u>	<u>13.009.514</u>

Noter

	2024 kr.	2023 kr.
7. Finansielle indtægter		
Renter kreditinstitutter	(218.798)	(79.588)
	(218.798)	(79.588)

8. Finansielle omkostninger

Renter kreditinstitutter	0	10.777
Prioritetsrenter Kommunekredit	11.262.118	2.982.588
Andre finansielle omkostninger	32.706	31.844
Garantiprovision, Middelfart Kommune	1.789.532	901.160
Kreditører	4.571	2.574
	13.088.927	3.928.943

	Grunde og bygninger kr.	Produktions- anlæg og maskiner kr.	Andre anlæg mv. kr.
9. Materielle anlægsaktiver			
Kostpris 01.01.2024	45.195.653	577.479.616	30.435.772
Tilgang	8.425.958	179.933.832	4.559.206
Kostpris 31.12.2024	53.621.611	757.413.448	34.994.979
Af- og nedskrivninger 01.01.2024	(15.965.471)	(313.463.666)	(10.370.270)
Årets afskrivninger	(1.890.445)	(16.872.600)	(1.749.955)
Af- og nedskrivninger 31.12.2024	(17.855.916)	(330.336.266)	(12.120.225)
Regnskabsmæssig værdi 31.12.2024	35.765.695	427.077.182	22.874.754

Noter

	2024 kr.
10. Andre værdipapirer og kapitalandele	
Kostpris 01.01.2024	12.000
Regnskabsmæssig værdi 31.12.2024	<u>12.000</u>

11. Udskudt skatteaktiv

Selskabet har et udskudt skatteaktiv på 37.364 t.kr, som følge af, at det skattemæssige afskrivningsgrundlag overstiger det regnskabsmæssige afskrivningsgrundlag. Henset til at selskabet er underlagt "hvile i sig selv"-princippet, er skatteaktivet ikke indregnet i balancen.

12. Likvider

Ud over likvide midler har selskabet pr. 31.12.2024 uudnyttede trækingsretter hos Kommune Kredit på ca. 256.000 t.kr.

	Forfald indenfor 1 år kr.	Forfald efter 1 år kr.	Forfald efter 5 år kr.
13. Langfristede gældsforpligtelser			
Langfristet lån, Kommune Kredit	9.137.450	63.077.464	44.919.308
Byggekredit, Kommune Kredit			

* Byggekredit, Kommune Kredit udgør pr. 31.12.2024 395.413 t.kr. og forventes konverteres til langfristet lån med afdrag over 30 år.

14. Reguleringsmæssige mellemværender

Reguleringsmæssige mellemværender 01.01.2024	17.797.439	15.703.933
Henlæggelser i året	1.190.000	0
Øvrig takstmæssig over-/underdækning, indregnet i årets omsætning	<u>(6.570.609)</u>	<u>2.093.506</u>
Reguleringsmæssige mellemværender 31.12.2024	<u>12.416.830</u>	<u>17.797.439</u>

Reguleringsmæssige mellemværender er indregnet således i balancen:

Langfristede gældsforpligtelser	7.735.830	6.723.662
Kortfristede gældsforpligtelser	<u>4.681.000</u>	<u>11.073.777</u>
Reguleringsmæssige mellemværender 31.12.2024	<u>12.416.830</u>	<u>17.797.439</u>

Noter

	2024 kr.	2023 kr.
15. Anden gæld		
Skyldig A-skat, sociale bidrag m.m.	59.202	424.514
Feriepengeforpligtelser	793.159	645.792
Skyldig garantiprovision	1.789.532	901.160
Andre skyldige omkostninger	2.331.897	3.861.012
	4.973.790	5.832.478

16. Pantsætninger og eventualforpligtelser mv.

Selskabet har et udskudt skatteaktiv 37.364 t.kr, som følge af, at det skattemæssige afskrivningsgrundlag overstiger det regnskabsmæssige afskrivningsgrundlag. Henset til at selskabet er takstreguleret og underlagt "hvile i sig selv"-princippet, er skatteaktivet ikke indregnet i balancen.

Selskabet har ingen panthæftelser eller afgivne kautioner.

Selskabet har indgået ikke indregnede leasingaftaler med en forpligtelse på statusdagen på 471 t.kr.

Noter

2024
t.kr.

17. Lov om varmforsyning

I henhold til Lov om Varmeforsyning udgør selskabets egenkapital og takstmæssige mellemregning med forbrugerne følgende:

Egenkapital	<u>9.420</u>
Takstmæssige mellemværende:	
Indregnet i budget for 2024	4.681
Indregnes i budget for 2025	284
Investeringshenlæggelser	5.040
Forskel i tidspunkt for afskrivninger m.m. i årsregnskab og priseftervisning	<u>2.412</u>
	<u>12.417</u>

Investeringshenlæggelser

<u>Investering</u>	<u>Henlæggelse primo</u>	<u>Henlagt i året</u>	<u>Tilbageført over priserne</u>	<u>Henlæggelse ultimo</u>
Varmemålere	350	0	0	350
Fjernaflæsning	0	1.190	0	1.190
Ejby, Nord	<u>3.500</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>3.500</u>
I alt	<u>3.850</u>	<u>1.190</u>	<u>0</u>	<u>5.040</u>

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse A med relevante tilpasninger som følge af, at virksomheden er omfattet af Lov om Varmeforsyning.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Salg af varme indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted. Nettoomsætning indregnes eksklusive moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget.

I selskabets nettoomsætning indregnes også selskabets reguleringsmæssige over-/underdækning, opgjort efter lov om varmforsyning.

Produktionsomkostninger

Produktionsomkostninger omfatter direkte og indirekte omkostninger, der afholdes for at opnå nettoomsætningen, herunder omkostninger til produktion og køb af varme, produktionsløn samt afskrivninger.

Distributionsomkostninger

Distributionsomkostninger omfatter omkostninger i form af vedligeholdelse af ledninger, målerudgifter, gager, bildrift og afskrivninger.

Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger omfatter omkostninger, der afholdes til ledelse og administration af selskabet samt kontorholdsomkostninger og afskrivninger.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og rentekomkostninger.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt acontoskat.

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Modtagne tilslutningsafgifter fra 1987 modregnes i anskaffelsessummen.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. I kostprisen modregnes henlæggelser foretaget i overensstemmelse med lov om varmemforsyning.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	10-30 år
Produktionsanlæg og maskiner	10-30 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år
IT og software	5 år

Restværdien af virksomhedens materielle anlægsaktiver revurderes årligt.

Varebeholdninger

Varebeholdninger består af olie og træsmuld, som optages til kostpris.

Anvendt regnskabspraksis

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Reguleringsmæssige over-/underdækninger

Årets over-/underdækning

Årets over- eller underdækning opstår som følge af, at taksterne (varmeprisen) for året samlet set har været enten for høje eller for lave i forhold til selskabets omkostninger, opgjort i henhold til varmemforsyningslovens regler herom. Selskabet er underlagt "hvile-i-sig-selv princippet" i henhold til varmemforsyningsloven, hvilket medfører, at den akkumulerede over- eller underdækning skal tilbageføres til eller kan opkræves hos forbrugerne ved indregning i efterfølgende års priser.

Tidsmæssige forskelle i forbrugerbetalinger

Tidsmæssige forskelle i forbrugerbetalinger opstår som følge af, at visse poster i årsregnskabet, herunder afskrivninger på værkets anlæg, indregnes efter forskellige principper i hhv. årsrapporten og ved opgørelsen af varmeprisen i henhold til varmemforsyningslovens regler herom. Tidsmæssige forskelle mellem indregning i varmeprisen og i årsrapporten udtrykker således enten en udskudt eller fremrykket betaling fra forbrugerne i forhold til de regnskabsmæssige værdier i årsrapporten, som vil udlignes over tid.

Regnskabsmæssig behandling

Årets over-/underdækning samt årets forskydning i tidsmæssige forskelle i forbrugerbetalinger reguleres i selskabets nettoomsætning.

Den akkumulerede over- eller underdækning såvel som den akkumulerede tidsmæssige forskel i forbrugerbetalinger er udtryk for en gæld til, henholdsvis et tilgodehavende hos, forbrugerne og indregnes i balancen under gæld eller tilgodehavender.

Egenkapital

Egenkapitalen består af tilslutningsafgifter indtil 1987 med fradrag af den del af årets resultat, der ikke indregnes i de kommende års varmepris.

Langfristede gældsforpligtelser

Langfristede gældsforpligtelser måles på tidspunktet for lånoptagelse til kostpris.

Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

