

## TAKSTBLAD – Gældende pr. 1. januar 2021

### TILSLUTNING

Tilslutningsafgiften består af to priselementer: et investeringsbidrag og et stikledningsbidrag.

#### **Investeringsbidrag:**

Investeringsbidraget beregnes på grundlag af den tilsluttede ejendoms areal efter BBR. BBR arealet beregnes af den tilsluttede ejendoms samlede boligareal og erhvervsareal, med nedenstående satser:

		<u>Inkl. moms</u>	<u>Ekskl. moms</u>
Alle typer af ejendomme <sup>(1)</sup>	pr. m <sup>2</sup>	kr. 112,50	kr. 90,00
<sup>(1)</sup> Ved arealer over 300 m <sup>2</sup> gradueres/reduceres prisen i kr./m <sup>2</sup> etageareal:			
Af bygningsarealet mellem 300-600 m <sup>2</sup>	pr. m <sup>2</sup>	kr. 75,00	kr. 60,00
Af bygningsarealet over 600 m <sup>2</sup>	pr. m <sup>2</sup>	kr. 37,50	kr. 30,00

Særligt for lavenergibyggeri:

For ejendomme, der er klassificeret lavenergiklasse 2015 i henhold til BR10, opført efter BR15, klassificeret bygningsklasse 2020 i henhold til BR15, eller opført efter BR18, gælder at investeringsbidraget betales med 75%.

#### **Stikledningsbidrag:**

Stikledningsbidrag inkl. en' varmemåler på egen grund, regnet fra grundskel (skel der grænser op til hovedledningen) til indføringsstedet, udgør:

Stikledningsdimensioner til og med Ø32 mm., faktureres med kr. 800,00 pr. meter (kr. 1.000 inkl. moms)

Dog altid et minimum stikledningsbidrag på kr. 4.000,00 (kr. 5.000 inkl. moms)

Stikledningsdimensioner over Ø32 mm., faktureres med de faktiske etableringsomkostninger.

For tilslutning af ejendomme med flere bolig- eller erhvervsenheder, hvor der etableres afregning med Middelfart Fjernvarme i hver bolig- eller erhvervsenhed (individuel måling) betales der for de ekstra varmemålere. Prisen pr. ekstra varmemåler udgør kr. 2.000,00 (kr. 2.500,00 inkl. moms).

Ved tilslutning af ejendomme med flere boliger/lejligheder, kan der som alternativ til afspærring af fjernvarmeforsyningen med hovedhaner udenfor boligen/lejligheden, etableres afspærring i boligen/lejligheden, ved montering af en' fjernstyret motorventil pr. bolig/lejlighed, som skal leveres af Middelfart Fjernvarme. Prisen pr. afspærringsventil udgør kr. 1.000,00 (kr. 1.250,00 inkl. moms)

#### **Generelt:**

Tilslutningsafgiften (investerings- og stikledningsbidrag) skal betales senest 8 dage før ledningsarbejdet kan påbegyndes.

Reduktion i arealenheder medfører ikke ret til tilbagebetaling af allerede erlagte bidrag.

### **ENERGIFORBRUG, MOTIVATIONSTARIF OG FASTBIDRAG**

Gældende for både forsyningsområde Middelfart, Nr. Aaby og Ejby.

	Inkl. moms.	Ekskl. Moms
Abonnementsbidrag, pr. måler pr. år	kr. 500,00	kr. 400,00
Grundbidrag boligareal (BBR m <sup>2</sup> ), pr. m <sup>2</sup> pr. år	kr. 20,00	kr. 16,00
Grundbidrag erhvervsareal (BBR m <sup>2</sup> ), pr. m <sup>2</sup> pr. år	kr. 17,50	kr. 14,00
Energiforbrug, målt pr. kWh.	kr. 0,475	kr. 0,380
Energiforbrug, målt pr. MWh.	kr. 475,00	kr. 380,00
Udligningsbidrag pr. m <sup>2</sup> pr. år *	kr. 21,43	kr. 17,15
Transmissionsbidrag pr. m <sup>2</sup> pr. år *	kr. 16,25	kr. 13,00

\*gælder kun for forsyningsområde Ejby og betales af både bolig- og erhvervsareal (BBR m<sup>2</sup>).

Særligt for lavenergibyggeri:

For ejendomme, der er klassificeret lavenergiklasse 2015 i henhold til BR10, opført efter BR15, klassificeret bygningsklasse 2020 i henhold til BR15, eller opført efter BR18, gælder at grundbidraget for bolig- og erhvervsareal betales med 75%.

Motivationstarif:

Et prisfradrag på det målte energiforbrug, på 1% pr. grad returtemperaturen er lavere end den forventede returtemperatur ift. fremløbstemperaturen. Fradraget kan maksimalt andrage 20%.  
Et pristillæg på det målte energiforbrug, på 1% pr. grad returtemperaturen er højere end den forventede returtemperatur ift. fremløbstemperaturen. Tillægget kan maksimalt andrage 20%.  
Afregning af pristillæg/-fradrag foretages iht. nedenstående tabel. Heraf fremgår den forventede returtemperatur ift. fremløbstemperatur, målt hos forbruger:

Fremløbstemperatur	75	74	73	72	71	70	69	68	67	66	65	64	63
Forventet returtemp.	33	33	33	34	34	34	34	35	35	35	36	36	36

Fremløbstemperatur	62	61	60	59	58	57	56	55	54	53	52	51	50
Forventet returtemp.	36	37	37	37	38	38	38	38	39	39	39	40	40

Generelt:

Priserne for fjernvarme er fastsat i henhold til de gældende vedtægter og almindelige bestemmelser for fjernvarmelevering.

Gennemsnitlig returtemperatur og fremløbstemperatur målt hos forbruger, der bruges til afregning, er baseret på fremført-energi (E8) og returført-energi (E9), målt på forbrugerens afregningsmåler.

Grundbidrag beregnes efter BBR m<sup>2</sup>. BBR arealet beregnes som den tilsluttede ejendoms samlede boligareal og erhvervsareal.

For erhvervsarealer gælder dog at der kun betales grundbidrag af de erhvervsarealer der kan opvarmes med fjernvarme, hvilket betyder at der ikke betales grundbidrag hvis fjernvarmeforsyningen til et delareal er afbrudt - Dog altid en minimumsbetaling på 20% af det samlede erhvervsareal.

Kunden anmelder evt. afbrydelse – der skal være en fysisk afbrydelse - af delarealer til Middelfart Fjernvarme. Opvarmet areal kan ændres en' gang årligt, med virkning pr. næstkommende d. 1. januar.

Energiforbruget afregnes efter en i systemet indsat afregningsmåler (energimåler).

## MIDDELFART FJERNVARME a.m.b.a.

---

Abonnementsbidrag, grundbidrag og energiforbrug betales a'conto i 5 stk. lige store rater. Motivationstarif afregnes en' gang årligt, baseret på data ifm. flytning eller årsopgørelse.

### SPÆDEVAND

Middelfart Fjernvarme tilbyder mulighed for køb af konditioneret fjernvarmevand, til brug for spædning af intern varmeinstallation.

Spædevandsforbruget afregnes efter en i systemet indsat afregningsmåler.

#### Forsyningsområde Middelfart, Nr. Aaby og Ejby:

	<u>Inkl. moms.</u>	<u>Ekskl. Moms</u>
Abonnementsbidrag, pr. måler pr. år	kr. 750,00	kr. 600,00
Spædevandsforbrug, målt pr. m <sup>3</sup> .	kr. 125,00	kr. 100,00

### GEBYR

	<u>Inkl. moms</u>	<u>Ekskl. Moms</u>
Rykker for restancer	Momsfri	kr. 100,00
Inkassomeddelelse	Momsfri	kr. 100,00
Genåbning af varmforsyningen på grund af restancer.	kr. 468,75	kr. 375,00
Fogedforretning, udkørende	kr. 412,50	kr. 330,00
Flytteopgørelse ved selvaflæsning	kr. 81,25	kr. 65,00
Flytteopgørelse ved aflæsningsbesøg	kr. 337,50	kr. 270,00
Ekstra udskrifter af opgørelser m.v.	kr. 43,75	kr. 35,00
Nedtagning af måler.	kr. 750,00	kr. 600,00
Genetablering af måler.	kr. 750,00	kr. 600,00

### SIKKERHEDSSTILLELSE

Middelfart Fjernvarme kan stille krav om sikkerhedsstillelse for fremtidig levering i de tilfælde, hvor der er nærliggende risiko for, at selskabet uden denne sikkerhed vil lide tab ved fortsat levering til kunden.

Der vil altid ske en individuel bedømmelse af kundens forhold, inden der stilles krav om sikkerhedsstillelse. Der vil kun blive stillet krav om sikkerhedsstillelse, såfremt kunden, umiddelbart inden kravet stilles, har haft et uregelmæssigt betalingsmønster med gentagne væsentlige overskridelser af betalingsfristerne eller kunden helt har undladt betaling.

Beløbsstørrelsen på den sikkerhedsstillelse, der eventuelt opkræves hos kunden må være på maksimalt 5 måneders budgetteret varmeforbrug for det pågældende lejemål/ejendom.

**BYGGEMODNINGSBIDRAG**

Der opkræves byggemodningsbidrag i forbindelse med nye udstykningsområder. Byggemodningsbidragets størrelse afhænger af de konkrete forhold i forbindelse med den enkelte byggemodning, og udgør fjernvarmeverkets faktiske omkostninger til etablering af hovedledninger i udstykningsområdet.

Byggemodningsbidraget (overslagspris) skal indbetales inden der påbegyndes etablering af hovedledningen i udstykningsområdet. Efter endt etablering foretages der en regulering af overslagsprisen, således at den tilpasses de faktiske omkostninger.