

Middelfart Fjernvarme - Generalforsamling 2020

Pga Covid19 virussens hærgen og det deraf følgende forsamlingsforbud har det været nødvendigt at udsætte generalforsamlingen i 2 mdr. Dette forbud er nu hævet, og vi kan gennemføre generalforsamlingen på fuldt lovlig vis.

Jeg skal naturligvis bede alle om alle til at overholde alle de anbefalede forholdsregler nemlig at holde passende afstand, hoste i ærmet og afspritte hænderne.

Der står sprit på bordene, stolene er stillet op med afstand og der er øl eller vand i flaskerne.

Varmeåret 2019

Middelfart Fjernvarme måtte i 2019 hæve varmeprisen for 1. gang i løbet af 4 år. Stigningen skyldtes dog at varmeprisen i de foregående år har været kunstig lav, pga. bl.a. rekord overskuddet på ca. 12 mio. fra 2017, der hovedsageligt var opstået pba. Skat's tilbagebetaling af pengene fra afgiftssagen vedr. overskudsvarmen fra Shell, hvor MFJ's tilbagebetalte andel udgjorde ca. kr. 7 mio..

På trods af at MFJ i 2019 har været nødsaget til at hæve varmeprisen lidt, er varmeprisen stadig lav ift. varmepriserne hos de andre varmegværker i DK.... Mere herom senere.

For 6. år i træk, kan vi se tilbage på et mildt varmeår, der har ligget ca. 15 % under et "normaltår", målt ift. graddage. Det betyder at mange af vores kunder har fået penge retur ifm. årsopgørelsen.

Det betød at 5.466 forbrugere fik i alt ca. 5,3 mio. kr. tilbage ifm. årsafregningen.

I Middelfart har der været et varmesalg til forbrugerne i 2019 på ca. 103,1 mio. kWh, mod et budget på 108,5 mio. kWh, hvilket er ca. 5 % mindre.

I Nr. Aaby har der været et varmesalg til forbrugerne i 2019 på ca. 21,3 mio. kWh, mod et budget på 23,25 mio. kWh hvilket er ca. 8 % mindre.

Virkningsgraden for ledningsnettet i Middelfart blev i 2019 på 82,0 %, hvilket er 0,6% mindre end i 2018.

Virkningsgraden for ledningsnettet i Nr. Aaby blev i 2019 på 80,4%, hvilket er 0,2% bedre end i 2018.

Udviklingen i virkningsgraden i Middelfart, vurderes negativ påvirket af et faldende varmesalg end i 2018, mens der i Nr. Aaby er en lille stigning pba. lavere fremløbstemperatur i 2019 end i 2018.

Der var 2.544 graddage i 2019 mod 2.654 i 2018.

Årets resultat

Årets resultat for 2019, udviser et overskud på ca. 2,7 mio. kr., der i tråd med varmforsyningsloven indregnes i varmepriserne de kommende år.

Overskuddet i 2019 skyldes hovedsageligt:

- at der pga. det milde vejr er produceret ca. 98 % af varmebehovet i Nr. Aaby på biomasse.
- merindtægt fra administration af andre værker.
- merindtægt fra el-salg (regulerkraft).
- lavere omkostninger til ledningstab.
- lavere omkostninger til drift og vedligeholdelse af produktionsudstyr og ledningsnet.

Priser og benchmarking

Takster for 2019 var som følger:

Abonnementsbidrag:	kr. 400,00 pr. varmemåler pr. år.
BBR m2 bolig:	kr. 16,0 pr. m2 pr. år.
BBR m2 erhverv:	kr. 14,0 pr. m2 pr. år.
Energiforbruget:	kr. 0,36 pr. kWh.

Takster for 2020 er som følger:

Abonnementsbidrag:	kr. 400,00 pr. varmemåler pr. år.
BBR m2 bolig:	kr. 16,0 pr. m2 pr. år.
BBR m2 erhverv:	kr. 14,0 pr. m2 pr. år.
Energiforbruget:	kr. 0,38 pr. kWh.

Det betyder følgende for varmeåret 2020:

I alt en årlig stigning på kr. 452,50,- inkl. moms, for et standard hus (130 m2 og 18,1 MWh/år) ift. prisen i 2019.

I alt koster det kr. 11.697,50 inkl. moms (ekskl. moms kr. 9.358,-) for et standard hus (130 m2 og 18,1 MWh/år) i 2020.

For Middelfart betyder det at varmeprisen er på samme niveau som i 2009 varmeåret. Til sammenligning var varmeprisen dyrest i 2014, hvor den var på 14.459,- inkl. moms.

For Nr. Aaby betyder det at varmeprisen er på ca. samme niveau som i 1999/2000 varmeåret. Samt en pris på niveau med de varmepriser NKV havde sidst i 1980'erne. Til sammenligning var varmeprisen dyrest i 2008/2009, hvor den var på 18.125,- inkl. moms.

Årsagen til ovenstående prisstigning, skyldes at:

Der kun er en overdækning i 2019, til indregning i varmeprisen i 2020, på ca. kr. 2,26 mio., hvilket er ca. kr. 3,6 mio. mindre end overdækningen i 2018.

Der tilbageføres ikke henlægger i 2020, modsat 2019 hvor der blev tilbageført kr. 1,4 mio. fra henlæggelser til 80.000 timers eftersyn af gasmotoren i Nr. Aaby

På trods af prisstigningen er MFj - i Energitilsynets prisstatistik pr. d. 1/1-20 - placeret som nr. 65 af 383 varmeværker i Danmark = blandt billigste 17 %.

Energibesparelser

MFj's sparemål var på i alt 4.851 MWh for 2019.

MFj har indberette samlet set 4.738,6 MWh energibesparelser, hvoraf 506 MWh er egenrealiseringer og 4.232,6 MWh er energibesparelser købt via DFH.

Middelfart Fjernvarme har dermed et efterslæb på ca. -5% for 2019 (svarende til -190 MWh), men overholder Energistyrelsens krav til indberetning af energibesparelser, da det maksimale efterslæb må være på -10%.

MFj har afsat kr. 2.200.000,- i budget 2020, til indkøb af energibesparelser (svarende til indkøb af 4.870 MWh a' kr. 450,-).

Som tidligere udmeldt, så ophører energisparerordningen permanent med udgangen af 2020.

Bortfald af grundbeløbene

Som omtalt på sidste generalforsamling, så bortfald grundbeløb 1, d. 31/12-2018, som var et tilskud til el-produktionen på det decentrale kraftvarmeværk i Nr. Aaby, på i alt cirka tre millioner kroner om året.

Dette beløb kom dog ikke til at påvirke varmeprisen, da MFj ifa. rettidig omhu, de seneste år har lavet investeringer og effektiviseringer på både produktionsanlæggene (fliskedel), og i distributionsnettet (Termis og RTO), kombineret med en afskrivningspolitik der har taget højde for grundbeløbets bortfald.

Med udgangen af 2019, bortfaldt det sidste af grundbeløbene - grundbeløb 2 - som er det tidligere "8 øre tilskud", på i alt 0,64 mio. kroner om året. Bortfaldet af dette tilskud påvirker varmeprisen i 2020 med ca. 0,5 øre pr. kWh, svarende til ca. kr. 110,- for et std. hus.

Anlægsarbejder på centraler og i ledningsnettet

MFj:

Der er foretaget følgende reovering af fjernvarmeledninger i:

- Algade, gågaden (fra torvet og til sparekassen).
- Teglgårdsvej 56-72.
- Skovgade og Knorretorv, ifm. Klimabyen, bykvarteret projektet.

Der er foretaget følgende nyanlæg af fjernvarmeledninger:

- Fynsvej forlængelse (hen over rundkørslen v. Vandværksvej).

Der er udført byggemodning af flg. nyudstyknings:

- Ålevænget (Toften) – 54 boliger.

NKv:

Der er udført byggemodning af flg. nyudstyknings:

- Frugthaven (v. Margaardvej), Nr. Aaby – 24 boliger.

Klimabyen By-kvarteret

MFj er ifm. projektet vedr. Klimabyen, bykvt. endt i en tvist med bygherre/anlægsentreprenøren vedr. økonomi og afregning af fjernvarmedelen i Klimaby projektet.

Twisten omhandler afregningsprincippet, hvor anlægsentreprenøren i det store hele, forsøger at ændre afregningsprincippet fra faste enhedspriser til regningsarbejde. Dvs. at anlægsentreprenøren vil have afregning efter forbrugt tid, mens MFj fastholder at projektet skal afregnes efter de aftalte enhedspriser i udbudsmaterialet.

MFj er derfor - fra bygherre side - blevet mødt med opgørelse og ”dokumentation” for postuleret ekstraarbejde udført af anlægsentreprenøren under projektet, hvor anlægsentreprenøren forsøger at få dækket alle sine timer ind.

MFj mener ikke at de oplyste arbejder er ekstraarbejder, samt at det er dokumenteret at der er tale om ekstraarbejder.

MFj fastholder derfor at alle arbejder for et fuldt færdigt projekt med tilhørende afregning, er indeholdt i, samt skal opgøres efter enhedspriserne i udbudsmaterialet og tilbud fra anlægsentreprenøren.

Diverse

Arealer og målere:

I Middelfart var der ved udgangen af 2019 i alt 5.574 stk. idriftsatte målere og der var tilmeldt 1.044.673 m2 opvarmet areal til fjernvarmen.

I Nr. Aaby var der ved udgangen af 2019 i alt 1.056 stk. idriftsatte målere og der var tilmeldt 197.649 m2 opvarmet areal til fjernvarmen.

Udbud af rammeaftaler på fjernvarmearbejderne i jorden

I samarbejde med Fredericia Fjernvarme er der i 2019 afholdt udbud af rammeaftaler på fjernvarmearbejderne i jorden, omhandlende anlægsarbejder og rørarbejder, gældende fra d. 1/1-2020.

Kontrakten blev vundet af Tjæreborg Industri, med hvem der er indgået rammeaftale for 2020.

TVIS vedtægtsændringer:

TVIS har i 2019 lanceret vedtægtsændringer, som efterfølgende er blevet godkendt af de fire ejerkommuner.

TVIS vedtægtsændringer indeholder centrale emner, herunder særligt udvidelse af formålsbestemmelsen og ændring af afregningsprincipper og prismodel.

Bl.a. betyder vedtægtsændringen at TVIS fremtidig vil have mulighed for at etablere f.eks. varmepumpeanlæg (som beskrevet i grøn road-map fra TVIS), samt kunne etablere fjernvarmedistributionsnet (f.eks. Strib eller lign. områder).

Fremtidige administrations- og driftslokaler

Som omtalt på sidste års generalforsamling, er MFJ vokset ud af de nuværende rammer på Hessgade 21b, ligesom det længe, ikke har været muligt, at tilbyde nogle nutidige og acceptable arbejdsforhold/-pladser.

Desuden har det ligeledes længe været et stort ønske, at få samlet hele organisationen, på den samme matrikel, samt i den samme bygning, for at opnå bedst mulig synergi ift. arbejdsopgaverne, skabe nogle gode arbejdsforhold, samt for at binde organisationen bedre sammen i dagligdagen.

På den baggrund, besluttede bestyrelsen i 2017, med udgangspunkt i MFJ's Vision 2025, at der skal findes en løsning der forbedre og optimere de nuværende forhold.

Derfor har der nu igennem 3 år været arbejdet med flere løsningsmuligheder for fremtidig administrations- og driftslokaler til MFJ. Lige fra en ombygning af de eksisterende lokaler på Hessgade, en nybygning på Hessgade, en udflytning til andre eksist. lokaler, samt en udflytning til et nybyggeri på "bar mark".

For at opnå størst mulig sikkerhed for den rette beslutning og investeringen, besluttede MFJ at lade Cowi A/S (tidl. Bascon Arkitekter) udarbejde en analyserapport, med en detailundersøgelse af de fire scenarier, til brug for beslutningsgrundlag for MFJ's bestyrelse.

Udarbejdelsen af analyserapporten har budt på en proces hvor arealbehovet for nuværende og i nærmeste fremtid er blevet kortlagt, hvor der er blevet udarbejdet et specifikt rumprogram, hvor der er kigget på fordele/ulemper ved de forskellige scenarier (beliggenhed, fleksibilitet ift. fremtiden, udenomsarealer m.m.), samt hvor der er udarbejdet økonomi i form af prisoverslag for etablering og løbende drift/vedligehold. Slutteligt er der desuden set på hvorledes en investering i de enkelte scenarier vil repræsentere et fremtidigt aktiv for MFJ.

Analyserapporten fra 2018 udviste – som prisoverslag - at der skulle foretages en samlet investering på imellem ca. 10-14 mio. kr., alt efter valg af de fire scenarier, for at opfylde de ønsker og behov der er til nutidige og fremtidssikre lokaler.

Efter moden overvejelse, samt sammenligning af investering og driftsøkonomi, foretog bestyrelsen derfor i januar 2019 – pba. Cowi rapporten fra 2018 - en principbeslutning om udflytning fra det nuværende administrations- og driftskontor på Hessgade 21B, til nybyggeri på "bar mark", baseret på at arealer og økonomi for nybyggeriet, udføres indenfor rammerne i Cowi rapporten, med en anslået samlet investering på ca. 12 mio. kr..

Baggrunden for beslutningen om udflytning/nybyggeri, ift. om-/nybyggeri på Hessgade er som følger:

- Udbygningsmulighederne på centralen i Hessgade er yderst begrænsede pga. grundens størrelse og placering.

- Der er ikke mulighed for optimal brug af grunden/udenomsarealerne, pga. de omkringliggende ejendommers tinglyste adgang til deres haver/carporte via fjernvarmens areal.
- Der kan ikke etableres værksteds-, oplags- og lagermuligheder på Hessgade.
- Det er vigtigt at byggeriet er fremtidssikret, da MFj - med Vision 2025 planerne for udvidelse af forsyningsområdet mod øst - forventeligt vil få flere arbejdsopgaver i den østlige del af byen/kommunen, samt en tilgang af personale og dermed øget behov for plads.
- Alle funktioner – administration, drift, værksted og lager - kan samles på en' og samme lokation.
- Nybyggeri indenfor Hessgade's begrænsede rammer, vil ikke udgøre et realiserbart aktiv for MFj, i samme omfang som et nybyggeri på "bar mark".
- Det forventes at hele processen vil tage ca. 1½ år, hvilket betyder at en udflytning realistisk kan foretages ca. primo 2021.

Bestyrelsen foretog en endelig beslutning om nybyggeri på bestyrelsesmøde i januar 2019, udført indenfor rammerne i Cowi rapporten, baseret på at byggeriet i videst mulig udstrækning skal være både bæredygtigt og klimavenligt.

Derfor er der i 2019, købt et grundareal på Skærgårdsvej 2 (matrikel 5d) i Middelfart øst, på i alt 7.804 m².

Der er ligeledes indgået aftale med Lindegaard Byggerådgivning om bygherrerådgivning.

Der er lavet en aftale med Vallentin & Haugland arkitekter, der udførte skitseprojekt af byggeriet, om at udbyde projektet i hovedentreprise.

Projektet har i april/maj 2020, været udbudt i hovedentreprise, og der har været afholdt licitation d. 19/5-2020.

Projektet har efterfølgende været igennem en evaluering, der viser at det samlede projekt ender med at koste ca. kr. 16,5 mio..

Trods licitationsresultatet viser at byggeriet bliver ca. kr. 4,5 mio. dyrere end budgettet, har bestyrelsen besluttet at igangsætte nybyggeriet straks efter fremlæggelsen på dagens ordinære generalforsamling.

Varmemarkedet i Middelfart Kommune

MK har udarbejdet forslag til lokalplan nr. 185 for nyt erhvervsområde ved Hovedvejen/Fynsvej. Området er oprindeligt udlagt til naturgasforsyning, men der er ikke udlagt gasledningsnet.

MFj har fået lavet et notat herom hos Cowi, der beskriver muligheden for at tilbyde fjernvarme i området.

Området starter der hvor MFj etablerer nyt administrations- og driftsbyggeri, hvilket betyder at hovedledningen ud af Fynsvej forventes etableret ifm. nybyggeriet.

Pba. Cowi notat m.m., besluttede bestyrelsen at MFj skal arbejde på at få indarbejdet et projektforslag vedr. fjernvarmeforsyning af området i den kommende lokalplan.

Middelfart Kommune har spurgt på muligheden for fjernvarmeforsyning af nyudstykningsområdet – med op til 900 boligenheder - omkring Skrillingegården.

Området er i 2019 blevet købt af et lokalt byggefirma, og MFJ har meldt positivt tilbage vedr. at lægge fjernvarmen ud i området. Dette på trods af de rammebetingelser der fra 2021 stilles i udsigt for varmepumper (læs; lavere elvarmeafgift og udfasning af PSO). Dette kræver at vi i samarbejde med bygherren skal finde ud af hvordan opgaven bedst håndteres, samt ikke mindst hvordan den finansieres.

Desuden har MFJ i 2019, fået udarbejdet en rapport/undersøgelse af mulighederne for at indkøbe, opstille og drifte varmepumper i boliger og ejendomme, i Middelfart Kommune.

Rapporten er en teknisk screening, indeholdende både geografisk kortlægning, forbrugerøkonomi, potentiale for kollektiv forsyning, samt vurdering af grundlag for forretningsmodel.

Rapporten indgik i det visions- og strategiseminar bestyrelsen afholdte d. 27+28/9-2019.

Efterfølgende har Dansk Fjernvarme - på Landsmødet i oktober 2019 - lanceret sit nye udspil om "Grøn Varme til 500.000 boliger", som omhandler muligheder for at få omstillet ejendomme til miljørigtig varme via individuelle varmepumper.

Bestyrelsen afventer endelig udspil fra Dansk Fjernvarme jfr. ovenstående, inden der evt. igangsættes fremtidige tiltag og indsatsområder vedr. varmepumper.

Ifm. at der har været arbejdet med fjernvarme til Strib, besluttede bestyrelsen at der – når TVIS nye vedtægter er endelig godkendt - tages kontakt til TVIS ift. indledende drøftelser omkring projektet, samt indledende projektberegninger.

Senest er der derfor været arbejdet med muligheden for fjernvarme i Strib, hvor MFJ på et webinar d. 25/5-20, havde et indlæg omkring bæredygtig opvarmning i Strib.

Der arbejdes i løbet af 2020, videre med projektet, i samarbejde med Middelfart Kommune, TVIS og borgerne i Strib.

Desuden arbejder MFJ med muligheden for at genlancere fjernvarmeprojektet i ø-vængerne, hvor der jf. det nugældende projektforslag er mulighed for at fjernvarmeforsyne 567 boliger i den gamle del af ø-vængerne.

Alt i alt ser Middelfart Fjernvarme ind i en fremtid med store udvidelser af forsyningsområdet, stærkt tilskyndet af Middelfart Kommune, bygherrer og lokale ildsjæle, hvor der er basis for en udvidelse med mere end 50% ift. det nuværende forbruger antal.

MFJ har derfor bedt Cowi A/S om at udarbejde en masterplan for udbygning af fjernvarmen i Middelfart.

Organisationen

Sådanne udbygninger af fjernvarmen, som skitseret ovenfor, stiller store krav til organisationen og vi er derfor gået i gang med en omlægning/omstrukturering af denne:

- Der ansættes en ny driftsleder pr. 1/8-2020.

- En stilling i produktionen konverteres til en Forsyningschef, som forventes ansat i efteråret 2020.

Dette vil give en nødvendig aflastning af vores driftschef, der som det er for nærværende, er på 24/7/365.

Samarbejdsaftale med Ejby Fjernvarme

Pr. 1/1-2019 startede samarbejdet mellem MFj og Ejby Fjernvarme (EFj), hvor MFj overtog drift og administration af EFj.

Samarbejdet, der var aftalt i en samarbejdsaftale mellem de to selskaber, løb fra 1. januar 2019 og de næste 5 år.

Samarbejdet viste sig hurtigt at være en fordel for begge værker, da samarbejdet gav den forventede effektivisering af selskabernes samlede drift samt udnyttelse af de synergier der opnås ved et tæt dagligt samarbejde.

Sammenlægning med Ejby Fjernvarme

Det gunstige samarbejde, betød at bestyrelsen i juni 2019 (med udgangspunkt i værdifastsættelser for MFj og EFj, notat vedr. udligningsbeløb ved sammenlægning, revideret vedtægter for Middelfart Fjernvarme a.m.b.a., samt aftale om sammenlægning af MFj og EFj, fra hhv. Cowi A/S, Deloitte P/S og Middelfart Advokaterne) besluttede at godkende en sammenlægning af MFj og EFj pr. 1/1-2020, med følgende forudsætninger:

- EFj betaler MFj et beløb svarende til det af Deloitte beregnede udligningsbeløb. Beløbet opkræves hos EFj forbrugerne via et udligningstillæg, over en periode på 2 år.
- Omkostninger til investering og finansiering af trans. ledning mellem MFj (Grandvej, Nr. Aaby) til EFj, betales af EFj forbrugerne via et transmissionstillæg, over en periode på 10 år.
- MFj bestyrelsen udvides fra 5 andelshavere til 6 andelshavere pr. 1/1-2020.

Middelfart Advokaterne, Jeppe Vang Madsen og Deloitte, Lone Hansen har bistået bestyrelsen i processen.

Bestyrelsens beslutning var efterfølgende på to ekstraordinære generalforsamlinger i løbet af august og september 2019, hvor sammenlægningen blev godkendt.

Transmissionsledning fra Nr. Aaby til Ejby, samt overskudsvarme fra industriområdet Ejby Nord

Ud over at beslutte en sammenlægning af de to værker, blev det tillige besluttet at foretage en udnyttelse af overskudsvarmekapaciteten på biomassecentralen på Grandvej i Nr. Aaby, for levering af fjernvarme til Ejby, via etablering af en ca. 5,3 km lang transmissionsledning, mellem de to byer.

Projekt der har en budgetpris på kr. 15,0 mio., udviser en samlet selskabsøkonomisk gevinst på ca. kr. 1,8 mio. pr. år.

Projektet blev derfor igangsat ultimo 2019, med idriftsættelse i juni 2020.

Derudover er der igennem længere tid, arbejdet med muligheden for at udnytte overskudsvarmen fra erhvervsvirksomhederne der er beliggende i industrikvarteret nord for Ejby by. Overskudsvarme potentialet svarer samlet til det årlige varmebehov i Ejby.

Inden den nye overskudsvarmeaftale blev besluttet pr. 1/1-2020, udviste projektet en samlet gevinst på ca. kr. 2,0 mio. pr. år, til fordeling imellem de involverede parter.

Den nye overskudsvarmeaftale, samt bortfaldet af energisparerordningen, betyder at projektet er blevet mindre attraktivt.

Pga. ovenstående, samt da de endelige rammer for udnyttelse af overskudsvarme, og niveauet for elvarmeafgiften stadig er til stor politisk debat, har MFj valgt at sætte projektet på standby, indtil der er en endelig afklaring herom. Denne afklaring forventes dog på plads ifm. den kommende klimaplan for DK.

Det samlede projekt - transmissionsledning fra Nr. Aaby til Ejby, samt overskudsvarme fra industriområdet Ejby Nord - udviser en samfundsøkonomisk besparelse på 34,4 mio. kr. over betragtningsperioden på 22 år, og giver ligeledes en stor miljømæssig gevinst, da de to projekter betyder en nedsættelse af CO2 udledningen med ca. 4.000 tons pr. år.

Fjernvarmesektoren skal effektiviseres!

Som omtalt på de seneste års generalforsamlinger, så har fjernvarmesektoren de seneste år stået over for et politisk pres for effektivisering.

Det betyder at branchen i de kommende år, sandsynligvis ser ind i benchmarking baseret på New Public Management, i form af nøgletal, samt regulering underlagt omkostningsrammer m.m., hvilket vil begrænse vores nuværende muligheder for styring af selskabsøkonomien, samt generelt give væsentlig mindre handlemuligheder ude i de enkelte fjernvarmeselskaber.

Det betyder kort og godt, at hvile i sig selv princippet er under stort pres, ift. som vi kender det i dag, og at fjernvarmesektoren fremadrettet kommer til at miste en stor del af sin selvbestemmelsesret, i bytte for øget central styring.... Noget vi ikke kan være tilfredse med, da det vil give tung, ineffektiv og politisk topstyring, uden evidens for effektiviseringer og besparelser til forbrugerne!

Regeringsskiftet har dog betydet at processen er gået noget i stå, da regeringen har lanceret sit eget mål om 70% CO2 reduktion i 2030.....Vi har endnu til gode at se den endelige reguleringsform, og kan dermed ikke sige noget om hvordan den vil påvirke MFj i fremtiden.

Men uanset hvad det ender med, så tror vi dog på at MFj står godt rustet, på baggrund af vores størrelse, varmetæthed (MWh varmesalg/meter ledningsnet) og høje vedligeholdelsesstand.

Strategiseminar og visionsopfølgning

MFj har d. 27+28/9-2019 afholdt Visionsopfølgning i samarbejde med MVR Consult.

Pba. oplæg fra dagen, udarbejdede MVR Consult efterfølgende et strateginotat der indeholder SWOT analyse, samt opdateret Vision 2025 med overordnet mål og indsatsområder, i form af "strategiske fyrtårne".

Disse "strategiske fyrtårne" omhandler bl.a.:

- Vi vil arbejde på at udvide vores kundemængde (herunder bl.a. at gen lancere projektet Ø-vængerne med det formål, at etablere fjernvarme - obs. forudgående markedsundersøgelse)
- Vi vil lave en markedsundersøgelse i det gunstigste konverteringsområde – Pt. arbejdes der med Strib som en mulighed.
- Vi vil lave et pilotprojekt om varmepumper i samarbejde med kommunen.
- Vi vil styrke samarbejdet med værkerne i TVIS samarbejdet.
- Vi sætter løbende fokus på den Interne organisering.
- At det er vigtigt, at kendskabsgraden øges til Middelfart Fjernvarme, og at budskabet vedr. fællesskab, lokal og miljørigtigt når ud til forbrugerne.

Bestyrelsen besluttede på møde i december 2019, at godkende "Strategibog 2019-2025 Middelfart Fjernvarme", for at igangsætte de fremtidige tiltag og indsatsområder. Strategibogen blev dog godkendt med det forbehold at indsatsområdet vedr. varmepumper, afventer endelig udspil fra Dansk Fjernvarme jf. ovenstående.

Kodeks for godt best. arbejde

MFj har desuden arbejdet med "kodeks for godt best. arbejde", som blev endelig udfærdiget på best. seminaret d. 28/9-19, og efterfølgende godkendt af bestyrelsen.

Bestyrelsen besluttede at "kodeks for godt best. arbejde" tages op til gennemgang en gang årligt, inden det årlige bestyrelsesseminar.

Offentliggørelse af konklusionerne (som fremgår af et internt afrapporteringsskema - jfr. kodeks for godt best. arbejde), afrapporteres til forbrugerne, via bestyrelsens beretning, på den årlige ordinære generalforsamling, jf. beslutning på best. møde i dec. 2019.

Som en del af "kodeks for godt best. arbejde", har MVR Consult desuden udarbejdet et notat "Anbefaling omkring bestyrelsesmedlemmers uafhængighed" som efterfølgende er blevet tiltrådt af bestyrelsesmedlemmerne.

Flot grøn klimaaftale

Direktør for Dansk Fjernvarme Kim Mortensen skriver:

Fremtidens energi skal komme fra havmølleparker og store energiøer langt ude på havet. Vindmøllestrøm skal kombineres med geotermi, overskudsvarme og havvand til at opvarme vores boliger og erhverv, mens den på den længere bane i tiden også skal bruges til at lave brændstof til transport. Med andre ord bliver sektorkobling den hoveddør, som det nye energisystem skal finde vej igennem, og fjernvarmen bliver den nøgle, der skal få det til at lykkes.

- Det er en kæmpe stor og enorm spændende opgave, vi står overfor, når vi skal i gang med udvikle fremtidens helt grønne samfund. Vi er gang med at tage de første men store skridt væk fra silotænkningen, hvor vi ser hver teknologi og hver sektor for sig. Nu skal vi tænke det hele sammen i ét stort, grønt energisystem, siger Kim Mortensen, der er direktør i Dansk Fjernvarme, og som fortsætter:

- Med aftalen har Folketinget taget et skridt væk fra konkurrenceudsættelse og kortsigtede økonomiske gevinster til i højere grad at tænke i planlægning og fælles ejerskab af vores energiinfrastruktur. Det, er jeg sikker på, er en klog vej at gå, når man tænker på de store samfundsinvesteringer, vi står overfor.

- I centrum for det hele er den fællesskabsejede fjernvarme og de 60.000 kilometer fjernvarmerør, der ligger under jorden og fungerer som et kæmpe batteri for den fluktuerende strøm fra vind og sol. Det kollektive fjernvarmenet kan bruge energien og lagre den, når den er der, og kan producere både varme og el, når sol og vind svigter, så der stadig er strøm til vores fjernsyn, på vores sygehuse, i vores transport og alle de andre steder, hvor vi i stigende omfang bruger strøm. Dermed står fjernvarmesektoren med nøglen til fremtidens grønne og sammenhængende energisystem, siger Kim Mortensen.

Helt grøn varme

Med den nye klimaaftale er partierne blevet enige om at fjerne nogle af de barrierer, der har hindret fjernvarmen i at blive 100 procent grøn. Det gælder blandt ophævelse af krav om, at fjernvarmeselskaberne skal bruge gas, og det gælder barrierer for at huse med naturgasfyr kan komme på den grønne fjernvarme. Men det gælder også et stop for udrulning af den økonomiske regulering, der i mange år har været en trussel for den grønne omstilling af fjernvarmen.

Det glæder Dansk Fjernvarme.

- Vi har musklerne, vi har kompetencerne, og frem for alt har vi viljen til at sikre, at vi når i mål med den grønne omstilling. Med dagens aftale får vi nu også frigjort os fra nogle af de forældede bånd og banet vejen for en hel grøn boligopvarmning. Derfor er der god grund til at kippe med flaget for en flot aftale og for en grøn fremtid, lyder det fra Kim Mortensen.

Uanset hvad der sker fremover

Så tror vi på at MFJ står godt rustet til fremtiden på baggrund af størrelse, varmetæthed (MWh varmesalg/meter ledningsnet) og høj vedligeholdelsestilstand.

MFJ leverer miljørigtig opvarmning, opfylder regeringens mål om at være fossilfri i 2035 - varmen er baseret på biomasse og overskudsvarme. Vi er 95% CO₂ neutrale, og miljøbelastningen er mindsket med 41.000 tons CO₂ pr. år ift. individuel opvarmning med oliefyr, svarende til at miljøet spares for afbrænding af 15,5 mio. liter fyringsolie pr/år.

Tak

Stor tak personale og ledelse. Tak til leverandører og samarbejdspartnere. Stor tak for godt samarbejde i bestyrelsen. Tak til alle der har bidraget og bidrager til at Middelfart Fjernvarme er det veldrevne, grønne, forsyningssikre og billige værk det er.